

	<p align="center"><b>CITTÀ di LATIANO</b> (prov. di Brindisi)</p>	<p align="center"><b>SUE – SPORTELLO UNICO EDILIZIA</b></p>	
PEC: urbanistica@pec.comune.latiano.br.it		via C. Battisti n.4 – 72022 LATIANO BR	tel. 0831-7217244-43 fax 0831727328

**ONERI di URBANIZZAZIONE PRIMARIA e SECONDARIA**

attualmente in vigore nelle zone omogenee del Programma di fabbricazione vigente,  
aggiornati con Deliberazione di Consiglio Comunale n.64 del 28-12-2017

Zona omogenea: A (Ambientale e Storica) - B (sottozona Urbanizzata e Densa) – Zona di Recupero Scazzeri

**TABELLA 1**

	<b>Nuova Costruzione</b>	<b>Demolizione e ricostruzione</b>	<b>Ristrutturazione e Restauro</b>
<i>Urbanizzazione Primaria</i>	8,28 €/mq	7,36 €/mq	5,53 €/mq
<i>Urbanizzazione Secondaria</i>	19,27 €/mq	17,14 €/mq	12,86 €/mq
<i>Urbanizzazione Totale</i>	<b>27,55 €/mq</b>	<b>24,49 €/mq</b>	<b>18,39 €/mq</b>

Zona omogenea “E (Agricola)”

**TABELLA 2**

	<b>Nuova Costruzione</b>	<b>Demolizione e ricostruzione</b>	<b>Ristrutturazione e Restauro</b>
<i>Urbanizzazione Primaria</i>	26,45 €/mq	22,65 €/mq	19,84 €/mq
<i>Urbanizzazione Secondaria</i>	12,32 €/mq	10,78 €/mq	9,24 €/mq
<i>Urbanizzazione Totale</i>	<b>38,77 €/mq</b>	<b>33,43 €/mq</b>	<b>29,08 €/mq</b>

**Per dettagli si rimanda alla Deliberazione di Consiglio Comunale n.64 del 28-12-2017**

	<b>CITTÀ di LATIANO</b> (prov. di Brindisi)	<b>SUE – SPORTELLO UNICO EDILIZIA</b>	

### **COSTO DI COSTRUZIONE**

specificati per tipologia edilizia e ubicazione,  
 aggiornati con Determinazione Dirigenziale n. **907 del 18/12/2019**

A = COSTO BASE [€/mq] = **792,34 €/mq** senza qualità energetica ed ambientale del progetto

B = COSTO BASE [€/mq] = **936,39 €/mq** con qualità energetica ed ambientale del progetto

<b>EDIFICI UNIFAMILIARI</b>			
Ubicazione	Coefficiente Totale [C1]	Costo di Costruzione €/mq [ AxC1 ]	Costo di Costruzione €/mq [ BxC1 ]
Esterno al centro urbano	<b>1,039</b>	<b>823,24</b>	<b>972,91</b>
Interno al centro urbano	<b>0,742</b>	<b>587,92</b>	<b>694,8</b>
<b>EDIFICI BIFAMILIARI/SCHIERA</b>			
Ubicazione	Coefficiente Totale [C1]	Costo di Costruzione €/mq [ AxC1 ]	Costo di Costruzione €/mq [ BxC1 ]
Esterno al centro urbano	<b>0,935</b>	<b>740,84</b>	<b>875,52</b>
Interno al centro urbano	<b>0,757</b>	<b>599,80</b>	<b>708,85</b>
<b>EDIFICI PLURIFAMILIARI</b>			
Ubicazione	Coefficiente Totale [C1]	Costo di Costruzione €/mq [ AxC1 ]	Costo di Costruzione €/mq [ BxC1 ]
Esterno al centro urbano	<b>0,841</b>	<b>666,35</b>	<b>787,5</b>
Interno al centro urbano	<b>0,715</b>	<b>566,52</b>	<b>669,52</b>

Per dettagli si rimanda alla Determinazione Dirigenziale n.907 del 18/12/2019