

Città di LATIANO



PROVINCIA DI BRINDISI

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N.750

Data di registrazione 13/11/2019

REG. SETTORE N. 124

OGGETTO:

PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA (ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.) per il Project Financing - Progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di pubblica illuminazione mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi (F.T.T.)" (ai sensi dell'art. 183 – comma 1 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm. e ii.) - DETERMINA A CONTRARRE -

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

PREMESSO

- che nel Piano d'Azione per migliorare l'efficienza energetica nell'ambito dell'Unione Europea, la Commissione ha stabilito che il miglioramento di tale efficienza sarà uno dei fattori chiave che consentirà all'U.E. di raggiungere in maniera più economica l'obiettivo di riduzione delle emissioni di CO2 attribuite dal Protocollo di Kyoto, e al tempo stesso di ridurre la dipendenza degli Stati membri dall'importazione di energia e di offrire opportunità di sviluppo alle imprese Europee;
- che la stessa Direzione Generale (TREN) Energia e Trasporti della Commissione Europea, nell'ambito del Programma Green Light, varato nel febbraio 2000, per promuovere e diffondere la corretta gestione dell'energia negli usi finali per illuminazione, ha poi enfatizzato la dimensione e la portata del contributo che, nei termini citati, potrà derivare anche da un più razionale utilizzo dell'illuminazione di edifici e di aree esterne e stradali;
- che un recente studio svolto per la Commissione Europea rivela la possibilità di risparmiare una quantità di energia elettrica compresa tra il 20% e il 40%, investendo in sistemi di illuminazione efficienti, nonché l'esistenza, nella maggior parte dei casi, di condizioni di remuneratività degli investimenti e di miglioramento della qualità di illuminamento;
- che la remuneratività mediamente posseduta dagli investimenti di efficienza energetica nel settore

dell'illuminazione pubblica ha indotto la Commissione Europea a non prevedere l'attivazione di specifici finanziamenti a sostegno degli investimenti promossi; per contro, si promuove solamente il ricorso a strumenti quali il Finanziamento tramite terzi, di cui alla Direttiva CEE n. 93/76 SAVE, che all'articolo 4 recita: "...omissis... Ai sensi della presente direttiva per « finanziamento tramite terzi » si intende la fornitura globale dei servizi di diagnosi, installazione, gestione, manutenzione e finanziamento di un investimento finalizzato al miglioramento dell'efficienza energetica secondo modalità per le quali il recupero del costo di questi servizi è in funzione, in tutto o in parte, del livello di risparmio energetico";

- che l'impianto di pubblica illuminazione del Comune di **LATIANO** presenta gravi carenze di tipo strutturale e normativo che richiedono interventi immediati volti a ripristinare il corretto funzionamento dell'impianto stesso, con particolare riferimento alla sostituzione dei quadri di comando ed alle armature e pali stradali di tutto il centro abitato;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale **n. 5 del 21/01/2019** veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economico per la realizzazione di lavori e del servizio di pubblica illuminazione, della manutenzione degli impianti, nonché per la progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica;
- che l'Amministrazione Comunale, nell'ambito dei servizi inerenti l'esercizio, la gestione e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale, intende perseguire obiettivi finalizzati all'efficienza energetica, alla riduzione dell'inquinamento luminoso, all'ottimizzazione della gestione tecnica ed economica degli stessi impianti grazie all'ottimizzazione del servizio stesso, nell'intento di conseguire come risultato finale una riduzione dei consumi e dei costi di manutenzione con conseguente risparmio da impiegarsi per gli interventi di riqualificazione globale, messa a norma, collaudo e messa in completa sicurezza dell'intero impianto di pubblica illuminazione, con contestuale individuazione di una figura unica quale responsabile della sicurezza pubblica e privata;
- che l'Amministrazione Comunale intende inoltre dotarsi di una moderna strumentazione tecnica ed amministrativa di gestione, in grado di massimizzare la capacità di controllo della qualità delle prestazioni erogate;
- che questa amministrazione Comunale nell'ambito del servizio riguardante l'esercizio, la gestione e la manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale, intende perseguire obiettivi finalizzati all'efficienza energetica, alla riduzione dell'inquinamento luminoso, all'ottimizzazione della gestione tecnica ed economica degli impianti, auspicando di conseguire come risultato finale una riduzione dei consumi e dei costi di manutenzione con conseguente risparmio, messa in sicurezza dell'impianto di pubblica illuminazione;

- gli obiettivi che questa Amministrazione Comunale intende perseguire sono:
 1. il consistente risparmio energetico e miglioramento almeno del 27% dell'efficienza energetica;
 2. l'adeguamento dell'intero impianto agli standard di sicurezza previsti dalla legge;
 3. l'abbattimento dell'inquinamento luminoso con riduzione almeno del 40% delle emissioni di gas a effetto serra rispetto ai livelli del 1990 e rispetto dell'ambiente;

- che la strategia per il perseguimento degli obiettivi summenzionati prevede diverse fasi programmatiche di interventi che riguardano:
 1. Investimenti per l'adeguamento e messa a norma degli impianti di pubblica illuminazione presenti sul territorio comunale;
 2. Interventi di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di pubblica illuminazione con l'utilizzo di lampade a led che garantiranno un significativo risparmio energetico e una riduzione di emissioni di CO2, limitando l'inquinamento atmosferico e apportando benefici sul piano dell'ambiente e della salute;
 3. La formulazione di un piano di gestione e manutenzione ordinaria conforme alle norme vigenti, con obbligo del concessionario ad adeguare gli impianti agli aggiornamenti tecnologici mirati all'abbattimento dei consumi e ad un maggior efficientamento del risultato, man mano che nell'arco del periodo di concessione dovessero presentarsi sul mercato nuovi ed ulteriori prodotti tecnologici migliorativi, senza che ciò comporti per il comune, variazioni in aumento dei costi e delle condizioni contrattuali;

DATO ATTO:

- che il costo storico del servizio di gestione dell'impianto ammonta a **€.239.793,71** oltre IVA, come evidenziato nel piano economico finanziario asseverato così suddiviso:

Costi energia elettrica (oltre IVA)	Euro 198.793,71
Costi Manutenzione (oltre IVA)	Euro 38.000,00
Costi della Sicurezza (oltre IVA)	Euro 3.000,00
TOTALE (oltre IVA)	Euro 239.793,71

- che tale costo, da intendersi quale corrispettivo annuo posto a base d'asta, è stato parametrato in relazione agli effettivi costi energetici (oltre ai consumi);
- che con nota prot. n 12783 del 24/10/2018, con la quale la società Next - Nuove Energie per il Territorio S.r.l. (capofila), con sede in Roma al viale Castrense, e P.IVA /Cod Fisc 12414501002, in costituenda ATI con la società ESCOLAB S.r.l. con sede legale in Montesarchio (BN) alla via Fontana snc

P.IVA/Cod. Fisc 01684760620, ha trasmesso, in qualità di promotore per il partenariato pubblico privato, nelle forme di concessione di finanza di progetto di servizi e lavori, per la gestione e l'efficientamento energetico della rete di pubblica illuminazione di proprietà comunale, il seguente progetto di fattibilità tecnico ed economico denominato:

“Project Financing - Progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di pubblica illuminazione mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi (f.t.t.)” per un investimento complessivo, a carico del concessionario, di **€.1.162.306,84** a fronte di un periodo di affrancamento di **anni 20 (venti)**, secondo il quadro economico di seguito riportato:

CALCOLO SOMMA DI SPESA		
01	Fornitura e posa in opera di corpi illuminanti a LED in sostituzione di vecchie armature stradali	Euro 709.500,00
02	interventi di messa a norma pozzetti, cavi, morsettiere etc.	Euro 25.000,00
03	Adeguamento dei pali	Euro 34.000,00
04	Adeguamento e/o sostituzione dei quadri elettrici	Euro 66.000,00
05	Importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza	Euro 834.500,00
06	Oneri della sicurezza	Euro 18.000,00
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		Euro 852.500,00
QUADRO ECONOMICO		
01	Importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza	Euro 834.500,00
02	Oneri della sicurezza	Euro 18.000,00
03	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	Euro 852.500,00
04	Imprevisti	Euro 1.000,00
05	Spese di pubblicità e gara	Euro 1.500,00
06	contributo ANAC	Euro 375,00
07	incentivo per funzioni tecniche entro 2% dei lavori art 113 DLgs 50/2016	Euro 17.050,00
08	Spese sostenute dal promotore per la predisposizione della proposta	Euro 36.085,44
09	Spese generali (prog esecutiva, DL, CSE)	Euro 52.211,85
10	C.N.P.A.I.A. 4% su 9	Euro 2.088,47
11	IVA 22% su spese generali + C.N.P.A.I.A.	Euro 11.946,07
12	IVA 22% su lavori	Euro 187.550,00
Importo somme a disposizione		Euro 309.806,84
TOTALE IMPORTO INTERVENTO		Euro 1.162.306,84

e comprendente i seguenti elaborati scritto-grafici:

1. *Relazione tecnica;*
2. *Planimetria inquadramento generale dei quadri ante intervento;*
3. *Planimetria inquadramento generale corpi illuminanti ante intervento, quadrante NORD - EST;*

4. *Planimetria inquadramento generale corpi illuminanti ante intervento, quadrante NORD - OVEST;*
5. *Planimetria inquadramento generale corpi illuminanti ante intervento, quadrante SUD - EST;*
6. *Planimetria inquadramento generale corpi illuminanti ante intervento, quadrante SUD - OVEST;*
7. *Computo metrico;*
8. *Quadro economico e calcolo sommario di spesa;*
9. *Piano economico finanziario asseverato;*
10. *Cronoprogramma lavori;*
11. *Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;*
12. *Piano di manutenzione;*
13. *Bozza di convenzione;*
14. *Autodichiarazione relative al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016 delle due società NEXT Nuove tecnologie per il territorio srl e ESCOLAB srl in costituenda ATI;*
15. *POLIZZA FIDEJUSSORIA n° BIT 0016205/000 emessa da CIG PANNO'NIA a favore del COMUNE di LATIANO;*
16. *POLIZZA FIDEJUSSORIA n° BIT 0016187/000 emessa da CIG PANNO'NIA a favore del COMUNE di LATIANO;*

- che con la **Delibera di Giunta Comunale n. 5 del 22.01.2019** si è approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economico per l'intervento di Project Financing a gara unica per affidamento del contratto di partenariato pubblico privato, nelle forme di concessione di finanza di progetto - Progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di pubblica illuminazione mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi (f.t.t.), presentato con nota del 24.10.2018 prot. 12783, da parte della Next - Nuove Energie per il Territorio S.r.l. (capofila) in costituenda ATI con la società Escolab S.r.l.;
- che con la stessa **DGC n. 5 del 22.01.2019** si disponeva di porre il presente progetto di fattibilità tecnico ed economico a base di gara per l'affidamento della progettazione, realizzazione e gestione mediante Project Financing dell'opera in argomento nella forma di partenariato pubblico privato con evidenza del Promotore;
- che con la stessa **DGC n. 5 del 22.01.2019** veniva dato mandato al Responsabile della V Struttura, nonché RUP del progetto l'adozione di tutti gli atti consequenziali inerenti il presente provvedimento, al fine della realizzazione dell'opera pubblica in oggetto;
- che l'opera in oggetto è inserita nel Programma Triennale delle OO.PP.;

ATTESO che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici adottano specifico procedimento a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO:

- che il valore dell'appalto, stimato come investimento iniziale, ha un importo complessivo di €852.500,00 oltre I.V.A - di cui €834.500,00 per lavori oltre I.V.A. ed €18.000,00 per oneri della

sicurezza oltre I.V.A.;

- che il canone annuo, a favore del concessionario, ed a carico dell'Amministrazione Comunale, è stato stimato nella misura di €. 147.881,55 oltre al IVA 22,00%, così distinto:

Quota risparmio energetico (oltre IVA)	Euro 106.881,55
Costi Manutenzione (oltre IVA)	Euro 38.000,00
Oneri della Sicurezza (oltre IVA)	Euro 3.000,00
TOTALE canone annuo complessivo (oltre IVA)	Euro 147.881,55

- che la gara di appalto sarà espletata mediante procedura aperta ai sensi di quanto previsto dall'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. e con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., nonché espletata sulla piattaforma "Traspare" della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni Montedoro – secondo le modalità previste dal comma 2 dell'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. che prevede, per tutte le stazioni appaltanti, di utilizzare mezzi di comunicazione elettronica nell'ambito delle procedure di gara ormai obbligatorio a partire dal 18 ottobre 2018;
- che l'aggiudicazione avverrà all'offerta risultante economicamente più vantaggiosa determinata, da una commissione di aggiudicazione, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., sulla base dei criteri di valutazione e relativi pesi, conformemente a quanto riportato nel disciplinare di gara;
- che ai fini della qualificazione SOA, l'operatore economico dovrà possedere la qualifica **OG10 - classifica III**;
- che il contratto di concessione conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - a) prima della stipula del contratto, a seguito di formale aggiudicazione, l'impresa aggiudicataria (concessionario), a garanzia della corretta esecuzione dei lavori affidati, dovrà costituire una garanzia fideiussoria, a titolo di cauzione definitiva;
 - b) per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si farà riferimento al Capitolato Speciale di Appalto ed allo schema di contratto, integranti il progetto, nonché alle norme vigenti in materia, con particolare riferimento al D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm. e ii.;
 - c) l'aggiudicatario si assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e ss.mm. e ii..

CONSIDERATO che si riconosce la sussistenza degli elementi che configurano la presente quale

determinazione a contrattare ai sensi dell'art.192 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii., nonché degli elementi della determina a contrarre ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm. e ii.;

PRESO ATTO dello Statuto Comunale e del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

RITENUTO di dare atto che le spese necessarie per l'espletamento del “ **Project Financing - Progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di pubblica illuminazione mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi (f.t.t.)**” – trovano copertura nel sopra riportato quadro economico, pertanto saranno a carico del concessionario, che sarà individuato al termine della procedura di gara, in quanto trattasi di opera da realizzare attraverso la “Finanza di Progetto” – nel caso di specie in accordo al disposto dell'art. 183, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

DATO ATTO che il Codice Unico di Progetto per il seguente Appalto è: CUP: D71C19000180005

CONSIDERATO che la pubblicazione della presente procedura viene disposta secondo quanto stabilito dalle norme individuate dal Codice dei Contratti tenuto conto dell'importo complessivo dell'appalto ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2006 e ss.mm.ii.;

VISTO che in relazione all'importo della presente gara ed agli obblighi inerenti la pubblicità per i relativi bandi devono essere pubblicati sulla Gazzetta Ufficiale della Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, oltre che sul «profilo del committente» della stazione appaltante, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 e sul sito informatico dell'ANAC, con l'indicazione degli estremi di invio delle pubblicazioni sulla Gazzetta Ufficiale, oltre che su due quotidiani nazionali e 2 locali;

CONSIDERATO che, questa S.A., ha richiesto, mediante procedura telematica esperita sulla Piattaforma messa a disposizione dalla “Centrale Unica di Committenza Montedoro”, appositi preventivi per la pubblicazione del bando per la gara in oggetto alle ditte di seguito riportate:

- ditta L&G SOLUTION S.r.l. con sede legale ed operativa in Via Fraccacreta n. 100 – Foggia (FG) – P.IVA: 03393760719;
- ditta MEDIAGRAPHIC S.r.l. con sede legale ed operativa in Via Palmitesta n. 40 – Barletta (BT) – P.IVA: 05833480725;
- ditta TIPOGRAFIA LA GRAFICA S.A.S. DI ZACCARIA P. & C. con sede in Via Armando Diaz n. 8 – Torre Santa Susanna (BR) – P.IVA: 01837450749;

ACQUISITA la sola disponibilità ad assumere l'affidamento per il Servizio di pubblicazione del bando per la

gara in oggetto da parte della ditta L&G SOLUTION S.r.l. – mediante preventivo di spesa n. 735/2019/PL/MM del 30.10.2019 acquisito a sistema in data 31.10.2019, per un costo di pubblicazione di €1.447,37 oltre I.V.A. al 22,00% e rimborso bollo di €16,00 per un totale complessivo di €1.781,79;

VISTO

- che il comma 5 dell'art. 3 della L. 136/2010, così come sostituito dall'art. 7 comma 1, lettera a), L. 217/2010, prevede ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari che gli strumenti di pagamento debbano riportare il codice identificativo di gara (CIG); a tal fine si precisa che si è provveduto a richiedere, con il Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG), i codici CIG per le spese di pubblicazione (smart CIG. n. Z482A934E9) per la gara d'appalto di che trattasi;

ATTESO CHE:

- per la gara in oggetto codesta Stazione Appaltante è tenuta al versamento di una somma pari a € 600,00 da corrispondere, per quanto sopra indicato, all'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- codesta Stazione Appaltante è tenuta al pagamento dei detti contributi alla Centrale Unica di Committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO", mediante versamento sul conto corrente acceso presso la Banca d'Italia, Tesoreria dello Stato – IT60D0100003245434300079970, la quale provvederà a sua volta al pagamento dei contributi predetti all'Autorità Nazionale Anticorruzione;

TUTTO CIÒ PREMESSO, PREVIA ATTESTAZIONE CHE:

- il procedimento istruttorio è coerente con i documenti di bilancio ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii., nonché della disciplina regolamentare comunale in materia;
- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del Responsabile del settore, è conforme alle risultanze istruttorie;
- la pubblicazione dell'atto all'Albo on-line del Comune, salvo le garanzie previste dalla legge 241/1990 e ss.mm. e ii. in tema di accesso ai documenti amministrativi, avverrà nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm. e ii. in materia di protezione dei dati personali;
- ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, sarà contenuto in documenti separati, esplicitamente

richiamati;

IN FORZA del Decreto Sindacale n. 131 del 21.05.2019 con il quale al sottoscritto è stata attribuita la Responsabilità dell'UTC - Urbanistica - Lavori Pubblici;

VISTI:

- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- Il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- Il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- La legge del 13/08/2010, n. 136, ed in particolare l'art. 3 “Tracciabilità dei flussi finanziari”;
- Il D.Lgs. n. 52 del 7 maggio 2012, convertito, con modificazioni, con legge 6 luglio 2012, n. 94, il D.L. n. 95 del 6 luglio 2012, convertito in modificazioni nella legge 07/08/2012, n. 135;
- Il D.Lgs. n. 174 del 10 ottobre 2012, convertito con modificazioni nella legge 7 dicembre 2012, n. 213;
- La Legge n. 190 del 6 novembre 2012 e ss.mm. e ii.;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 22.01.2019; lo Statuto Comunale ed il Regolamento Comunale di Contabilità;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 147 e 147-bis, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

1. **DI RITENERE** parte integrante del presente provvedimento quanto riportato nelle premesse e nella narrativa, che qui si intende integralmente trascritto;
2. **DI PROCEDERE** all'indizione di gara ad evidenza pubblica con procedura aperta, mediante procedura aperta ai sensi di quanto previsto dall'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. e con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2, del su citato D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. per l’Affidamento del **“Project Financing - Progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di pubblica illuminazione mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi (f.t.t.)”** ai sensi dell'art. 183, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.”, in accordo agli elaborati del progetto di fattibilità tecnica - economica, redatto dalla società Next - Nuove Energie per il Territorio S.r.l. (capofila),

con sede in Roma al viale Castrense in costituenda ATI con la società ESCOLAB S.r.l. con sede legale in Montesarchio (BN) alla via Fontana, acquisito al nostro protocollo n.ro 12783 del 24/10/2018, approvato con **Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 28.01.2019** e custoditi in atti;

3. DI APPROVARE lo schema di Bando di Gara e Disciplinare di Gara agli atti presso l'UTC LL.PP.;

4. DI STABILIRE:

- che il valore dell'appalto, stimato come investimento iniziale, ha un importo complessivo di €.852.500,00 oltre I.V.A - di cui €.834.500,00 per lavori oltre I.V.A. ed €18.000,00 per oneri della sicurezza oltre I.V.A.;
- che il canone annuo, a favore del concessionario, ed a carico dell'Amministrazione Comunale, è stato stimato nella misura di €. 147.881,55 oltre a IVA 22,00%, così distinto:

Quota risparmio energetico (oltre IVA)	Euro 106.881,55
Costi Manutenzione (oltre IVA)	Euro 38.000,00
Oneri della Sicurezza (oltre IVA)	Euro 3.000,00
TOTALE canone annuo complessivo (oltre IVA)	Euro 147.881,55

5. DI CONTRATTARE A CORPO e di aggiudicare i servizi in narrativa ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del succitato Decreto legislativo, valutando la congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii. sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;

6. DI DARE ATTO che le spese necessarie per l'espletamento del **Project Financing - Progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di pubblica illuminazione mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi (f.t.t.)** trovano copertura nel quadro economico, pertanto saranno a carico del concessionario, che sarà individuato al termine della procedura di gara, in quanto trattasi di opera da realizzare attraverso la "Finanza di Progetto" – nel caso di specie in accordo al disposto dell'art. 183, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

7. DI AFFIDARE l'incarico relativo alla pubblicità legale per tutte le attività propedeutiche e strumentali alla pubblicazione del Bando di gara alla ditta L&G SOLUTION S.r.l. con sede in in Via Fraccacreta n. 100 – Foggia (FG) – P.IVA: 03393760719 per l'importo complessivo di €.1.781,79 compresa I.V.A. al 22,00% e Bollo di €.16,00; rispetto a tale affidamento si è provveduto a richiedere, con il Sistema Informativo di monitoraggio delle gare (SIMOG), il codice identificativo gara smart CIG n. Z482A934E9;

8. DI IMPEGNARE, per spese di pubblicazione, la somma complessiva di €.1.781,79 compresa I.V.A. e Bollo

di €.16,00 – in favore della ditta L&G SOLUTION S.r.l. - sul capitolo n. 4050 del bilancio 2019, somma a carico del concessionario e che sarà recuperata al termine della procedura di gara;

Eserc. Finanz.	2019				
Cap./Art.	4050	Descrizione	REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE		
Miss./Progr.	01/05	PdC finanz.	/	Spesa non ricorr.	/
Centro di costo	/			Compet. Econ.	/
SIOPE	/	CIG	Z482A934E9	CUP	D71C19000180005
Creditore	L&G SOLUTION S.r.l. - P.IVA: 03393760719				
Causale	Pubblicazione Bando di gara Efficientamento P.I. mediante F.T.T.				
Modalità finan.	Fondi Comunali			Finanz. da FPV	/
Imp./Pren. n.	/	Importo	€ 1.781,79	Frazionabile in 12	/

9. **DI DARE ATTO** che la spesa a favore dell'A.N.A.C. sarà liquidata, con atto successivo, in favore della **Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione Montedoro** mediante versamento sul conto corrente acceso presso la Tesoreria dello Stato - codice IBAN n. IT60D0100003245434300079970 con la causale contributo gara - pagamento MAV confronti della Centrale Unica di Committenza presso **l'Unione dei Comuni Montedoro**;
10. **DI IMPEGNARE** a favore dell'ANAC la somma complessiva di **€.600,00** quale contributo ai sensi dell'art. 1, comma 67 della legge n. 266 del 23/12/2005 (Finanziaria 2006), il cui versamento avverrà secondo le modalità stabilite nella deliberazione dell'ANAC Delibera n. 1174 del 19 dicembre 2018, con copertura dal quadro economico di appalto, a carico del concessionario e che sarà recuperata al termine della procedura di gara;

Eserc. Finanz.	2019				
Cap./Art.	4050	Descrizione	REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE		
Miss./Progr.	01/05	PdC finanz.	/	Spesa non ricorr.	/
Centro di costo				Compet. Econ.	/
SIOPE	/	CIG	/	CUP	D71C19000180005
Creditore	Centrale Unica di Committenza "Montedoro"				
Causale	Contributo gare ANAC – pagamento MAV				
Dati pagamento	Banca d'Italia, Tesoreria dello Stato	IBAN	IT 60 D 01000 03245 434300079970		
Modalità finan.	Fondi Comunali			Finanz. da FPV	/
Imp./Pren. n.	/	Importo	€ 600,00	Frazionabile in 12	/

11. **DI DARE ATTO** che è a carico dei concorrenti l'importo pari ad €.140,00 a favore dell'ANAC il cui versamento dovrà avvenire secondo le modalità stabilite nella deliberazione dell'ANAC Delibera Delibera n. 1174 del 19 dicembre 2018;
12. **DI DARE ATTO** che, ai soli fini dell'individuazione della disciplina applicabile in materia di appalti di lavori pubblici, in relazione all'importo a base d'asta dell'appalto di concessione, si è provveduto a richiedere con il Sistema Informativo di monitoraggio delle gare (SIMOG), il codice identificativo gara CIG n. **8096611ECO**
13. **DI DARE ATTO** altresì che per il presente appalto:

- Il CUP è: **D71C19000180005**
- Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Arch. **Salvatore MADAGHIELE**, Responsabile del V Settore del Comune di LATIANO;

- 14. DARE ATTO** che con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ove occorrente, il presente atto sarà esecutivo a norma di legge, in quanto la pubblicazione afferisce ad esigenze di trasparenza ma non condiziona l'efficacia del provvedimento ormai perfetto sul piano amministrativo;
- 15. DI PUBBLICARE** il presente atto a norma delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di pubblicazione e di trasparenza degli atti pubblici, nel rispetto delle disposizioni in materia di riservatezza dei dati personali;
- 16. DI PUBBLICARE**, altresì, il presente atto nei modi e nei termini di cui alla legge n. 190/2012 e al d.lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente;
- 17. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è impugnabile nei modi e nei termini di cui al d.lgs. n. 104/2010 e s.m.i. - c.p.a. innanzi all'A.G. competente;
- 18. DI DARE ATTO** che la presente Determinazione Dirigenziale, ha efficacia dalla data del parere di regolarità contabile.

Li 13/11/2019

Il Responsabile del Settore
Madaghiele Salvatore

ORIGINALE

Attestazione di copertura della spesa di cui all'articolo 153, comma 5, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato dal decreto legislativo 18-8-2000 n. 267

Impegni di Spesa						
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2019	4050	Pubblicazione Bando di gara Efficientamento P.I. mediante F.T.T.	1781,7 9		
2	2019	4050	Contributo ANAC - Gara Efficientamento P.I.	600,00		

Osservazioni:

Latiano, li 13/11/2019

Il Responsabile del Settore Finanziario
Legrottaglie Stefano

ORIGINALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 1013

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico del Comune di Latiano oggi 13/11/2019 e vi rimarrà per 15

L'Addetto Segreteria

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Latiano

Città di LATIANO



PROVINCIA DI BRINDISI

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N.781

Data di registrazione 18/11/2019

REG. SETTORE N. 126

OGGETTO:

ERRATA CORRIGE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.750 DEL 13.11.2019 AVENTE AD OGGETTO 'PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA (ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.) per il Project Financing - Progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di pubblica illuminazione mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi (F.T.T.)' (ai sensi dell'art. 183 – comma 1 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm. e ii.) - DETERMINA A CONTRARRE'

IL RESPONSABILE Settore 5 - Lavori Pubblici e Urbanistica

VISTA la determinazione dirigenziale n. 750 del 13.11.2019 avente ad oggetto "PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA (ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.) per il Project Financing - Progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di pubblica illuminazione mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi (F.T.T.)" (ai sensi dell'art. 183 – comma 1 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm. e ii.) - DETERMINA A CONTRARRE".

RILEVATO che per mero errore materiale al punto 2 del dispositivo è stato indicato "approvato con Deliberazione di **Consiglio** Comunale n. 5 del 28.01.2019", anziché "approvato con Deliberazione di **Giunta** Comunale n. 5 del 28.01.2019" come tra l'altro più volte indicato nel preambolo della stessa determinazione a contrarre;

PER QUANTO SOPRA, ogni volta che nel testo della DD 750/2019 si riporta la parola "Consiglio" si deve intendere sostituita con "Giunta".

CONSIDERATO che si rende *necessario* correggere nella determinazione dirigenziale n. 750 del 13.11.2019 quanto sopra riportato al fine di indicare correttamente l'atto con il quale è stato approvato il progetto di

fattibilità tecnico ed economico per l'intervento di Project Financing a gara unica per affidamento del contratto di partenariato pubblico privato, nelle forme di concessione di finanza di progetto - Progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di pubblica illuminazione mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi (f.t.t.), presentato con nota del 24.10.2018 prot. 12783, da parte della Next - Nuove Energie per il Territorio S.r.l. (capofila) in costituenda ATI con la società Escolab S.r.l.;

RITENUTO di dover, pertanto, procedere alla rettifica dell'errore sopra evidenziato;

VISTO:

- Il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- La Legge n. 190 del 6 novembre 2012 e ss.mm. e ii.;
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 22.01.2019;
- Lo Statuto Comunale ed il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi comunali

DETERMINA

1. DI DARE ATTO,

- che con determinazione dirigenziale n. 750 del 13.11.2019 si determinava a contrarre per quanto segue: "PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA (ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.) per il Project Financing - Progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di pubblica illuminazione mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi (F.T.T.)" (ai sensi dell'art. 183 – comma 1 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm. e ii.)".
- che nella Determinazione Dirigenziale n. 750 del 13/11/2019 è stato erroneamente riportato al punto 2 del dispositivo "approvato con Deliberazione di **Consiglio** Comunale n. 5 del 28.01.2019", anziché "approvato con Deliberazione di **Giunta** Comunale n. 5 del 28.01.2019";
- fermo restante il contenuto della Determina richiamata, si intende provvedere alla correzione con il presente atto;

2. **DI APPROVARE** la presente modifica, ovvero ogni volta che nel testo della D.D. n. 750/2019 si riporta la parola: " Deliberazione di **Consiglio** Comunale n. 5 del 28.01.2019" si deve intendere sostituita con "Deliberazione di **Giunta** Comunale n. 5 del 28.01.2019".

3. DI DARE ATTO che

- il responsabile del presente procedimento amministrativo è l'arch. Salvatore Madaghiele;
- non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile nonché RUP che adotta l'atto;
- si conferma tutto quant'altro determinato con Determinazione Dirigenziale n. 750 del 13.11.2019.
- ai fini della pubblicità e trasparenza amministrativa il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio on-line e nella sezione Amministrazione trasparente secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti;
- il presente provvedimento non comporta impegno di spesa pertanto ai sensi dell'art.183 co, 7 del TUEL non deve essere trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Li 18/11/2019

Il Responsabile del Settore
Madaghiele Salvatore

ORIGINALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 1033

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico del Comune di Latiano oggi 19/11/2019 e vi rimarrà per 15

L'Addetto Segreteria

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Latiano.
